УЧРЕДИТЕЛИ**:**

Администрация Базовского сельсовета

*стр.55*

Чулымского района Новосибирской области; **№1** (234) 31 января 2024 года

*Решения пятой сессии Совета депутатов Базовского сельсовета от 24.05.2021г. №12/33-14/35*

*Стр. 16-26*

Совет депутатов Базовского сельсовета

***Прокуратура разъясняет:***

*Что делать, если с банковской карты стали списывать денежные средства неизвестными лицами?*

*Борьба с коррупцией*

*Выселение бывшего члена семьи*

*Стр. 1- 3*

*Зарегистрированное решение Совета депутатов от 26.12.23г. № 35/142 «О внесении изменений в Устав Базовского сельсовета»*

*Стр. 3-4*

*Постановления администрации Базовского сельсовета от 09.01.24 №1, от 10.01.24 №2, от 26.01.24 №3, от 30.01.24 №4*

*Стр. 4-7*

*Памятка «Как подготовить подвал или погреб**для овощей»*

*Стр.4 -5*

*Объявление об участии в собраниях граждан Стр.1*

*Решения 17 сессии от 29.08.2022г. №24/92-28/96*

*Стр. 32-106*

*Решения 15 сессии Совета депутатов от 21.03.22г. №9/77- 13/81*

*Стр.5-38*

***Прокуратура разъясняет***

**Что делать, если с банковской карты стали списываться денежные средства**

**неизвестными лицами?**

Банк обязан информировать клиента о каждой операции, совершенной с использованием банковской карты, путем направления клиенту соответствующего уведомления в порядке, установленном договором с клиентом (ч. 4 ст. 9) Федерального закона от 27.06.2011 № 161-ФЗ «О национальной платежной системе». Способы направления уведомлений, используемые банками, различны – это могут быть СМС-уведомления, рассылка по электронной почте либо информирование через интернет-банк. При этом хотя бы один из способов информирования должен быть бесплатным для клиента.

Если Вы обнаружили операции по банковской карте, которых не совершали, незамедлительно позвоните в контакт-центр банка, сообщите об этом оператору и заблокируйте карту. Телефон контакт-центра указан в интернете, либо его всегда можно найти на оборотной стороне карты.

После совершения звонка обратитесь в ближайшее отделения банка с письменным заявлением о несогласии с произведенной операцией, в котором опишите подробности обнаружения спорного списания денежных средств.

Срок рассмотрения банком Вашего заявления составляет 30 дней, однако в договоре может быть указан более короткий срок рассмотрения заявления.

Если денежные средства списаны по вине банка, Вы вправе обратиться в суд с требованием к банку о возмещении убытков, а также процентов за неправомерное удержание денежных средств.

В случаи подозрения в совершении мошеннических действий с Вашей картой, следует обратиться в отделение полиции и написать заявление с просьбой возбудить уголовное дело по факту совершения мошеннических действий.

Заместитель прокурора района

советник юстиции И.В. Ваганцева

**Борьба с коррупцией.**

Статьей 2 Конституции Российской Федерации закреплен один из важнейших постулатов о том, что человек, его права и свободы являются высшей ценностью.

Для эффективного и успешного развития общества, обеспечения безопасности и благосостояния государства и проживающих в нем граждан важную роль играет борьба с преступностью, в том числе с преступлениями коррупционной направленности, а также правонарушениями указанной категории.

Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ (ред. от 13.06.2023)  «О противодействии коррупции» установлены основные принципы противодействия коррупции, правовые и организационные основы предупреждения коррупции и борьбы с ней, минимизации и (или) ликвидации последствий коррупционных правонарушений.

Одним из важных принципов противодействия коррупции в Российской Федерации является неотвратимость ответственности за совершение коррупционных правонарушений.

Важно отметить, что орудием в руках системы правоохранительных и надзорных органов, органов судебной власти в борьбе в коррупционными преступлениями является Уголовный кодекс Российской Федерации.

Так за получение взятки статьей 290 Уголовного кодекса Российской Федерации предусмотрено суровое наказание, не ограничивающееся исключительно штрафом, который доходит до 1 миллиона рублей, а в отдельных случаях и до 5 миллионов рублей, но может быть назначено и наказание в виде лишения свободы до трёх лет, а в отдельных случаях, в зависимости от размера взятки, и до 15 лет лишения свободы.

Наказание также предусмотрено и за дачу взятки. Статья 291 Уголовного кодекса Российской Федерации предусматривает в качестве максимального наказания в виде штрафа – 4 миллиона рублей, а лишение свободы – до 15 лет.

Не последнюю роль играют и меры по профилактике коррупции, среди которых важную роль играет формирование в обществе нетерпимости к коррупционному поведению.

Поэтому примечание к статье 291 Уголовного кодекса Российской Федерации закрепляет следующее положение: «Лицо, давшее взятку, освобождается от уголовной ответственности, если оно активно способствовало раскрытию и (или) расследованию преступления и либо в отношении его имело место вымогательство взятки со стороны должностного лица, либо лицо после совершения преступления добровольно сообщило в орган, имеющий право возбудить уголовное дело, о даче взятки».

Сообщайте об известных случаях проявления коррупции в правоохранительные органы.

Помощник прокурора района

юрист 1 класса Е.А. Власов

**Выселение бывшего члена семьи**

  Бывший член семьи (например, бывший супруг) не имеет права пользоваться квартирой собственника, если семейные отношения прекратились (ст. ст. 31, 35 ЖК РФ).

Для выселения бывшего члена семьи собственника жилого помещения необходимо вручить бывшему члену семьи уведомление о необходимости освободить квартиру и добровольно сняться с регистрационного учета.

Уведомление составляется в произвольной форме с указанием даты освобождения помещения и снятия с регистрационного учета. Если бывший член семьи добровольно не освободил жилое помещение в указанный срок, то принудительное выселение возможно только по решению суда.

В случае отказа в добровольном выселении, необходимо обратиться с иском в суд по месту нахождения квартиры.

В суд необходимо представить следующие документы (ст. ст. 131, 132 ГПК РФ): исковое заявление;  уведомление об освобождении помещения с отметкой о вручении или почтовое уведомление о вручении бывшему члену семьи; иные документы, подтверждающие требования истца (например, свидетельство о праве собственности на квартиру, свидетельство о расторжении брака, справку о лицах, состоящих на регистрационном учете, и др.);  документ об уплате госпошлины в установленных порядке и размере или документ, подтверждающий право на получение льготы по ее уплате, либо ходатайство о предоставлении отсрочки, рассрочки, об уменьшении размера госпошлины или об освобождении от ее уплаты.

Размер госпошлины за подачу искового заявления неимущественного характера установлен пп. 3 п. 1 ст. 333.19 НК РФ.

Иск о признании гражданина утратившим право пользования квартирой и о его выселении рассматривают районные суды (ст. 24 ГПК РФ).

Старший помощник прокурора Е.А. Шеманская

***Зарегистрировано Главным управлением***

***Министерства юстиции Российской Федерации***

***по Новосибирской области 29 января 2024г.***

***№ Ru 545303022024001***

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ БАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧУЛЫМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

(двадцать восьмой сессии шестого созыва)

От 26.12.2023г. п.Базово №35/142

**О внесении изменений в Устав сельского поселения Базовского сельсовета Чулымского муниципального района Новосибирской области**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», и в целях приведения Устава сельского поселения Базовского сельсовета Чулымского муниципального района Новосибирской областив соответствие с действующим законодательством, Совет депутатов Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Внести изменения в Устав сельского поселения Базовского сельсовета Чулымского муниципального района Новосибирской области согласно приложению.

2. В порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований», предоставить муниципальный правовой акт о внесении изменений в Устав Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на государственную регистрацию в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области в течении 15 дней.

3. Главе Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области опубликовать муниципальный правовой акт Базовского сельсовета после государственной регистрации в течении 7 дней со дня его поступления из Главного управления Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области.

4. Направить в Главное управление Министерства юстиции Российской Федерации по Новосибирской области сведения об источнике и о дате официального опубликования ( обнародования) муниципального правового акта Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области для включения указанных сведений в государственный реестр уставов муниципальных образований Новосибирской области в 10- дневный срок со дня официального опубликования ( обнародования).

5. Настоящее Решение вступает в силу после государственной регистрации и опубликования в «Вестнике Базовского сельсовета».

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

Председатель Совета депутатов Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области Л.И.Лютикова

Приложение к решению

28 сессии Совета депутатов

Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области

от 26.12.2023 года № 35/142

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В УСТАВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ БАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА ЧУЛЫМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

**1.1. В статье 12.2. «Староста сельского населенного пункта» пункт 2 изложить в следующей редакции:**

" 2. Староста сельского населенного пункта, входящего в состав Базовского сельсовета, назначается Советом депутатов, по представлению схода граждан сельского населенного пункта. Староста сельского населенного пункта назначается из числа граждан Российской Федерации, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом, либо граждан Российской Федерации, достигших на день представления сходом граждан 18 лет и имеющих в собственности жилое помещение, расположенное на территории данного сельского населенного пункта.

Срок полномочий старосты - 5 лет. Количество сроков, в течение которых одно и то же лицо может исполнять функции сельского старосты, не ограничивается.;

**1.2. В статье 19 «Полномочия Совета депутатов» пункт 16 части 1 изложить в следующей редакции:**

"16) утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;"

**1.3. В статье 32 «Полномочия администрации» пункт 55 части 1 изложить в следующей редакции:**

"55) разработка программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения;".

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

Председатель Совета депутатов Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области Л.И.Лютикова

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧУЛЫМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 09.01.2024г. п. Базово № 1

**О ведении похозяйственных книг в электронной форме**

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 07.07.2003 года № 112-ФЗ «О личном подсобном хозяйстве», Федеральным законом Российской Федерации № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления», Приказом Министерством сельского хозяйства Российской Федерации от 27.09.2022г. № 629 «Об утверждении формы и порядка ведения похозяйственных книг», и в целях учета личных подсобных хозяйств на территории Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области, администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Организовать на территории Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области ведение похозяйственных книг в электронной форме с использованием комплексной информационной системы сбора и обработки бухгалтерской и специализированной отчетности сельскохозяйственных товаропроизводителей, формирования сводных отчетов, мониторинга учета, контроля и анализа субсидий на поддержку агропромышленного комплекса, в течение пяти лет (на период 2024-2028 гг).

2. Ответственным за ведение похозяйственных книг в установленном порядке назначить специалиста администрации Базовского сельсовета Фролову В.М.

3. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник Базовского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 01 января 2024 года.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 10.01.2024г. п.Базово № 2

**О реализации Закона Новосибирской области от 4 ноября 2005 г. N 337-ОЗ  
"Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма"**

Руководствуясь Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2013 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Закона Новосибирской области от 04.11.2005 № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Для расчета располагаемого дохода и определения потребности в средствах на приобретение жилья установить:

- коэффициент увеличения прожиточного минимума – 1,0;

- нормативный период накопления сбережений для приобретения жилья – 10 лет;

- среднюю рыночную (нормативную) цену квадратного метра общей площади жилья на территории Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2024 год – в размере 20 000 (двадцать тысяч) рублей.

2. Опубликовать данное постановление в газете "Вестник Базовского сельсовета".

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

От 26.01.2024г. п.Базово № 3

**Об утверждении перечня объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионных соглашений.**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с [частью 3 статьи 4](https://internet.garant.ru/#/document/12141176/entry/43) Федерального закона от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить перечень объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение

концессионных соглашений, согласно [приложению](file:///C:\Users\user\Documents\Торги%20гов,ру\Концессионное%20соглашение%20по%20водоснабжению\ПА%20№%203%20от%2026.01.2023%20об%20утверждении%20перечня%20объектов,в%20отношении%20которых%20в%202024%20году%20планируется%20заключение%20концессионных%20соглашений.doc#sub_1000).

1. Заместителю главы администрации Базовского сельсовета Целик Л.В. в срок провести

мероприятия, направленные на организацию конкурса по передаче в 2024 году имущества, указанного в перечне объектов, в концессию.

1. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании «Вестник

Базовского сельсовета» и разместить на официальном сайте администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области в сети Интернет.

1. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

Приложение

к постановлению администрации

Базовского сельсовета Чулымского района

Новосибирской области от 26.01.2024 № 3

Перечень

объектов, в отношении которых в 2024 году планируется заключение концессионных соглашений

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N  п/п | Наименование объекта | Индивидуальные характеристики объекта | Кадастровый номер | Адрес (местоположение объекта) | Вид деятельности в отношении объекта |
| 1. | Автомобильная дорога | 1000 м  463 м | 54:30:000000:716  54:30:025502:287 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Береговая | Дорожная дея-ть |
| 2. | Автомобильная дорога | 1041 м | 54:30:000000:714 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Алексеевская | Дорожная дея-ть |
| 3. | Автомобильная дорога | 131м | 54:30:025504:144 | НСО, Чулымский район, п. Базово, пер.Библиотечный | Дорожная дея-ть |
| 4. | Автомобильная дорога | 917м | 54:30:025506:116 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Заречная | Дорожная дея-ть |
| 5. | Автомобильная дорога | 1050м | 54:30:000000:767 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Зеленая | Дорожная дея-ть |
| 6. | Автомобильная дорога | 567м | 54:30:000000:713 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Раздольная | Дорожная дея-ть |
| 7. | Автомобильная дорога | 327м | 54:30:025502:293 | НСО, Чулымский район, п. Базово пер. Ужанихинский | Дорожная дея-ть |
| 8. | Автомобильная дорога | 859м | 54:30:000000:715 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Цветочная | Дорожная дея-ть |
| 9. | Автомобильная дорога | 959м | 54:30:000000:656 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Центральная | Дорожная дея-ть |
| 10. | Автомобильная дорога | 512м | 54:30:000000:655 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка, ул. Зеленая | Дорожная дея-ть |
| 11. | Автомобильная дорога | 590м | 54:30:025601:170 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка, ул. Молодежная | Дорожная дея-ть |
| 12. | Автомобильная дорога | 589м | 54:30:000000:724 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка, ул. Новая | Дорожная дея-ть |
| 13. | Автомобильная дорога | 1672м | 54:30:000000:727 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка, ул. Сибирская | Дорожная дея-ть |
| 14. | Автомобильная дорога | 540м | 54:30:025601:171 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка, ул. Центральная | Дорожная дея-ть |
| 15 | Уличное освещение | 5000 м. | 54:30:000000:1320 | НСО, Чулымский район, п. Базово | Водоснабжение |
| 16 | Водонапорная башня | 50 куб.м. | 54:30:000000:837 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Раздольная | Водоснабжение |
| 17 | Скважина | 96 м | 54:30:025501:136 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул. Раздольная,7 | Водоснабжение |
| 18 | Водопроводные сети | 3225 м | 54:30:000000:775 | НСО, Чулымский район, п. Базово | Водоснабжение |
| 19 | Водопроводные сети | 4775 м | 54:30:000000:836 | НСО, Чулымский район, п. Базово | Водоснабжение |
| 20 | Модульная станция водоподготовки | 13,3 кв.м. | 54:30:025502:409 | НСО, Чулымский район, п. Базово, ул.Центральная,д. 16А | Водоснабжение |
| 21 | Водопроводные сети | 5000 м | 54:30:000000:779 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка | Водоснабжение |
| 22 | Водонапорная башня | 25куб.м. | 54:30:000000:781 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка | Водоснабжение |
| 23 | Скважина | 90 м | 54:30:000000:835 | НСО, Чулымский район, п. Алексеевка | Водоснабжение |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.01.2024 г. п. Базово № 4

**Об определении перечня должностных лиц администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации и законодательством Новосибирской области**

В целях приведения муниципальных правовых актов Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области в соответствии с Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, законодательством Новосибирской области, руководствуясь Уставом Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Возложить полномочия по составлению протоколов по делам об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях», согласно п.п.3 п. 3

ст.15.3.1. Закона Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», на Целик Ларису Викторовну заместителя главы администрации Базовского сельсовета и Фролову Валентину Михайловну специалиста 1 разряда администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области, при осуществлении муниципального контроля.

2. Возложить полномочия по составлению протоколов по делам об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации «Об административных правонарушениях», согласно п.п.3 п. 4

ст.15.3.1. Закона Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», на Фролова Сергея Васильевича, Главу Базовского сельсовета при осуществлении муниципального финансового контроля.

3. Возложить полномочия по составлению протоколов по делам об административных правонарушениях, предусмотренных Законом Новосибирской области от 14.02.2003 № 99-ОЗ «Об административных правонарушениях в Новосибирской области», согласно п. 4 ст. 1 Закона Новосибирской области 27.04.2010 № 485-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Новосибирской области отдельными государственными полномочиями Новосибирской области по решению вопросов в сфере административных правонарушений», на Целик Ларису Викторовну заместителя главы администрации Базовского сельсовета и Фролову Валентину Михайловну специалиста 1 разряда администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

4. Постановление администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 01.03.2019 № 19 «Об определении перечня должностных лиц администрации Базовского сельсовета Чулымского района

Новосибирской области, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных Кодексом Российской Федерации и законодательством Новосибирской области» признать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в местном, печатном издании «Вестник Базовского сельсовета» и на официальном сайте администрации Базовского сельсовета Чулымского района bazovo.nso.ru в сети « Интернет».

6. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В. Фролов

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Администрация Базовского сельсовета  632582, Новосибирская область, Чулымский район, п.Базово, ул.Центральная, 36 | Издание утверждено решением  № 21 от 28.06.2007 г. семнадцатой сессии третьего созыва  тираж 25 экз. | Редакционный совет  Лютикова Л.И.  Журавлёва Е.В.  Целик Л.В.  тел. 8(38350)33393 |