УЧРЕДИТЕЛИ**:**

Администрация Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области; **№ 1** (153) 28 января 2019 года

*Протокол публичных слушаний по обсуждению проекта НПА от 24.01.19*

*Стр. 3-7*

*стр.55*

Совет депутатов Базовского сельсовета

*Памятка о мерах по стабилизации обстановки с гибелью детей при пожарах, предупреждения пожаров по причине неосторожного**обращения с огнем*

*Стр.2-3*

*Прокуратура разъясняет:*

*Особенности привлечения к**уголовной ответственности**работодателей за невыплату заработной**платы Стр.1-2*

*Уведомление*

*о созыве собрания*

*Стр.10-11*

*Постановления администрации от 14.01.19 №4, от 17.01.19 №8-9, от24.01.19 №10*

*Стр.8-10*

Рубрика: Прокуратура разъясняет

**Пленум Верховного Суда Российской Федерации разъяснил особенности привлечения к уголовной ответственности работодателей за невыплату заработной платы**

Статьей 37 Конституции Российской Федерации каждому гарантируется право на вознаграждение за труд без какой бы то ни было дискриминации и не ниже установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда.

За невыплату заработной платы, пенсий, стипендий, пособий и иных установленных законом выплат в соответствии со ст. 145.1 Уголовного                 кодекса РФ для руководителя организации, работодателя – физического лица, руководителя филиала, представительства или иного обособленного структурного подразделения организации установлена уголовная ответственность.

Особенности привлечения к уголовной ответственности работодателей по ст. 145.1 Уголовного кодекса РФ разъяснены Пленумом Верховного Суда РФ в постановлении от 25.12.2018 № 46 «О некоторых вопросах судебной практики по делам о преступлениях против конституционных прав и свобод человека и гражданина (статьи 137, 138, 138.1, 139, 144.1, 145, 145.1 Уголовного кодекса Российской Федерации)».

Как указано Пленумом Верховного Суда РФ, наличие у руководителя организации или иного указанного в ст. 145.1 Уголовного кодекса РФ лица реальной финансовой возможности для выплаты заработной платы и иных выплат, а также отсутствие такой возможности вследствие его неправомерных действий является основанием для уголовной ответственности по данной статье.

Уголовное преследование в данном случае осуществляется при невыплате заработной платы и иных выплат частично свыше трех месяцев, а также при их невыплате полностью свыше двух месяцев. Такие деяния квалифицируются по части 1 или части 2 статьи 145.1 Уголовного кодекса РФ соответственно.

При этом уголовная ответственность в соответствии со ст. 145.1 Уголовного кодекса РФ наступает и в случаях невыплаты заработной платы и иных выплат работникам, с которыми трудовой договор не заключался либо не был надлежащим образом оформлен, но они приступили к работе с ведома или по поручению работодателя либо его уполномоченного представителя.

За невыплату заработной платы и иных выплат в соответствии с ч. 1 и ч. 2 ст. 145.1 Уголовного кодекса РФ может быть назначено наказание в виде лишения свободы сроком до одного года и до трех лет соответственно. При этом в случае наступления тяжких последствий, согласно ч. 3 ст. 145.1 Уголовного кодекса РФ, срок лишения свободы может составить от двух до пяти лет.

Заместитель прокурора района

советник юстиции И.В. Ваганцева

**ПАМЯТКА**

**о мерах по стабилизации обстановки с гибелью детей при пожарах,**

**предупреждения пожаров по причине неосторожного обращения с огнем**

Пожары, возникающие по причине детской шалости с огнем – явление, к сожалению, далеко не редкое. Финал таких пожаров может быть очень трагичным – гибель ребенка.

Почти все маленькие дети проявляют повышенный интерес к огню, не осознавая в полной мере его потенциальную опасность; их неудержимо манит к этому чуду природы. В возрасте от трех до пяти лет дети в своих играх часто повторяют взрослых, имитируя их действия, труд. В этом возрасте детям хочется все скорее узнать и испытать на себе. Стремление к самостоятельности особенно проявляется, когда дети остаются дома одни.

***Нельзя быть уверенным в том, что оставшись один, ребенок не решится поиграть коробочкой спичек, не захочет поджечь бумагу, не устроит костер, который однажды видел в лесу.***

Бывают случаи, когда взрослые ввиду разных обстоятельств вынуждены оставлять детей на какое-то время без надзора.

***Это опасно, особенно если дети остаются в запертых квартирах или комнатах. В случае пожара они не смогут выйти из опасного помещения наружу.***

Нередки случаи, когда шалость переходит в хулиганство. Ради развлечения ребята пускают с крыш домов и балконов горящие "самолетики", поджигают почтовые ящики, обшивки дверей квартир, бросают в подъезды зажженные дымовые шашки, совершенно не думая, к каким последствиям могут привести такие развлечения.

Как правило, виноваты во всех этих шалостях прежде всего родители, старшие братья и сестры, которые оставляют детей без присмотра в квартирах, не прячут от них спички, не контролируют поведение детей, не следят за их играми, а иногда, потакая детским капризам, разрешают самостоятельно играть со спичками, поручают малолетним детям присматривать за топящимися печами, включать электроприборы.

***Что нужно делать для того, чтобы избежать пожара от детской шалости с огнем:***

- рассказывайте детям о пожаробезопасном поведении;

- будьте примером во всех ситуациях, связанных с соблюдением правил пожарной безопасности;

- не оставляйте спички в доступном для детей месте;

- не поручайте детям разжигать печи, газовые плиты, самостоятельно включать электробытовые приборы;

- следите, чтобы дети не разжигали костры;

- уходя из дома, не оставляйте малолетних детей без присмотра взрослых;

- организуйте ребенку интересный досуг.

***Научите ребенка правильным действиям при пожаре.***

При обнаружении пожара или признака горения (задымления, повышенной температуры, запаха гари и т.п.) ребенок любого возраста должен немедленно покинуть помещение.

Сообщить о пожаре взрослым или в пожарную охрану по единому телефону спасения «01».

Как говорят: «Запретный плод сладок!», поэтому полезнее объяснить еще раз ребенку о подстерегающей его опасности, таящейся в коробке спичек, зажигалке, чем просто сказать: «Нельзя!»

Очень важно, чтобы дети запомнили эти советы. Личным примером учите, детей соблюдению привил пожарной безопасности. Только большой заботой о наших детях мы сможем предупредить пожары от детской шалости с огнем, сохранить свой дом, имущество и самое дорогое – жизнь ребенка.

|  |  |
| --- | --- |
| Не забывайте, что ребенок, предоставленный сам себе, непроизвольно может стать виновником пожара. Не оставляйте детей без присмотра.  **ПОМНИТЕ, ЧТО ОТ ВАС ЗАВИСИТ ЖИЗНЬ ВАШИХ ДЕТЕЙ!!!** |  |

# **ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по обсуждению проекта нормативного правового акта Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области**

Публичные слушания назначены решением тридцать третьей сессией Совета депутатов Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области пятого созыва от 25.12.2018г. № 34/144

Дата проведения публичных слушаний: 24 января 2019 года.

Время проведения: с 14-00 часов до 15-00 часов.

Место проведения: зал заседаний администрации Базовского сельсовета

Председатель публичных слушаний – Фролов С.В. – глава Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

Секретарь публичных слушаний - Журавлева Е.В. - специалист администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Присутствовали: жители Базовского сельсовета в количестве 20 человек.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

Рассмотрение проекта муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

**СЛУШАЛИ:** Фролова С.В.о проектемуниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

**ВЫСТУПИЛИ:** Зайцев Н.Н. – Председатель Совета депутатов Базовского сельсоветаЧулымского района Новосибирской области с предложением одобрить проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Целик Л.В. заместитель главы администрации Базовского сельсовета с предложением дополнить проект муниципального правового акта о внесении изменений и дополнений в Устав Базовского сельсовета следующими изменениями:

1. **В статье 3 «Муниципальные правовые акты»**

**часть 4 дополнить абзацем следующего содержания:**

«Проекты муниципальных правовых актов обнародуются путем размещение полного текста на срок не менее 30 дней на информационном стенде в администрации и в иных общедоступных местах: библиотека, школы и на сайте администрации муниципального образования.».

1. **В статье 5 «Вопросы местного значения Базовского сельсовета»**

а) **в** [**пункте 5 части 1**](consultantplus://offline/ref=CC6BA338C0CB6BAF8EC0B19845BDD0EC41BA2538134BD34F2A1E0A157AB8392059B59406CA687AI) после слов "за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения," дополнить словами "организация дорожного движения,";

б) **пункт 8** исключить и соответственно изменить нумерацию пунктов;

в) [**пункт 18 части 1 статьи**](consultantplus://offline/ref=628C4748FFAF9CFBAE5744499CAC2DC44681383A3020875ED0BFEB96A33FAF5DBA470B6856WCY9J) **5** изложить в следующей редакции:

"18) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;";

1. **В статье 6 «Права органов местного самоуправления поселения на** **решение вопросов, не отнесённых к вопросам местного значения поселения»**

**пункт 12 части 1 изложить в следующей редакции:**

«12) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;».

1. **Статью 22 Устава изложить в следующей редакции:**

«**Статья 22. Гарантии осуществления полномочий депутатов, председателя Совета депутатов, Главы муниципального образования.**

1. Депутатам, председателю Совета депутатов, Главе поселениягарантируются условия для беспрепятственного и эффективного осуществления полномочий, защита прав, чести и достоинства.

2. Депутаты Совета депутатовосуществляют свою деятельность в следующих формах:

1) участие в сессиях, работе постоянных комиссий, рабочих группах Совета депутатов;

2) внесение на рассмотрение Совета депутатов проектов муниципальных актов;

3) направление депутатских запросов, обращений депутата;

4) в иных формах, в соответствии с действующим законодательством.

3. Депутатам, председателю Совета депутатов, Главе муниципального образованиягарантируются:

1) право на получение информации;

2) право на посещение:

а) органов государственной власти Новосибирской области, государственных органов Новосибирской области;

б) органов местного самоуправления и муниципальных органов;

3) прием в первоочередном порядке:

а) должностными лицами органов государственной власти Новосибирской области, государственных органов Новосибирской области;

б) должностными лицами органов местного самоуправления и муниципальных органов;

в) руководителями муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений, учредителем которых является Базовский сельсовет

4. Главе поселения также гарантируются:

1) оплата труда;

2) ежегодные основной и дополнительный оплачиваемые отпуска;

3) возможность использования служебного автотранспорта.

4) ежемесячная доплата к страховой пенсии по старости (инвалидности), назначенной в соответствии с федеральным законодательством, при осуществлении своих полномочий не менее четырех лет. Ежемесячная доплата к страховой пенсии устанавливается лицам, уволенным (освобожденным от должности) в связи с прекращением полномочий (в том числе досрочно), за исключением случаев прекращения полномочий, связанных с виновными действиями.

5. Оплата труда Главы поселения,состоит из ежемесячного денежного содержания (вознаграждения), ежемесячных и иных дополнительных выплат, определяемых в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Новосибирской области.

6. Главе поселениягарантируется предоставление ежегодного основного оплачиваемого отпуска продолжительностью 30 календарных дней и ежегодного дополнительного оплачиваемого отпуска продолжительностью не более 13 календарных дней.

При предоставлении ежегодного основного оплачиваемого отпуска один раз в год производится единовременная выплата, не превышающая двукратного размера ежемесячного денежного содержания (вознаграждения).

7. Депутатам, председателю Совета депутатов*,* осуществляющим свои полномочия на непостоянной основе, гарантируется возмещение расходов на проезд от места жительства к месту нахождения Совета депутатов и обратно в целях исполнения своих полномочий.

8. Депутаты, председатель Совета депутатов, Глава поселения вправе получать копии муниципальных правовых актов Базовского сельсовета.

9. Порядок реализации гарантий депутатам, председателю Совета депутатов,Главе поселения, определенных настоящей статьей, за исключением гарантий, предусмотренных подпунктом «а» пункта 2 и подпунктом «а» пункта 3 части 3 настоящей статьи, устанавливается муниципальными правовыми актами Совета депутатов Базовского сельсовета.».

**5. В статье 32 «Полномочия администрации»**

а) **в** [**пункте 6**](consultantplus://offline/ref=CC6BA338C0CB6BAF8EC0B19845BDD0EC41BA2538134BD34F2A1E0A157AB8392059B59406CA687AI)  после слов "за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения," дополнить словами "организация дорожного движения,";

б) **пункт 17 изложить в следующей редакции**:

"17) участие в организации деятельности по накоплению (в том числе раздельному накоплению) и транспортированию твердых коммунальных отходов;";

в) **пункт 35 исключить** и соответственно изменить нумерацию пунктов;

г) **пункт 59** **изложить в следующей редакции:**

«59) осуществление деятельности по обращению с животными без владельцев, обитающими на территории поселения;».

**6.** **Главу 2 «Формы, порядок и гарантии участия населения в решении вопросов местного значения»** дополнить статьями 12.1, 12.2 следующего содержания:

«**Статья 12.1. Сход граждан**

1. В случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=8B036B5D7E2FD5C5AC852270A4CE6D3EE3AC5963990342B1EF6E07A26C7E956D4B75A79201194BFD3BCE87FFE1RAXED) № 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», сход граждан может проводиться:

1) в населенном пункте по вопросу изменения границ поселения, в состав которого входит указанный населенный пункт, влекущего отнесение территории указанного населенного пункта к территории другого поселения;

2) в населенном пункте, входящем в состав поселения, по вопросу введения и использования средств самообложения граждан на территории данного населенного пункта;

3) в населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий старосты сельского населенного пункта.

2. В сельском населенном пункте сход граждан также может проводиться в целях выдвижения кандидатур в состав конкурсной комиссии при проведении конкурса на замещение должности муниципальной службы в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о муниципальной службе.

**Статья 12.2. Староста сельского населенного пункта**

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, входящем в состав Базовского сельсовета, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2. Староста сельского населенного пункта, входящего в состав Базовского сельсовета, назначается Советом депутатов, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

Срок полномочий старосты сельского населенного пункта - пять лет. Количество сроков, в течение которых одно и то же лицо может исполнять функции сельского старосты, не ограничивается.

3. Полномочия, права, гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются в положении о старосте сельского населенного пункта, утверждаемом решением Совета депутатов, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=647C3CBFC1FD5BB53C8770D56AB7DBB6AFB83AA15B22EDE3DBD5531509B59702A95A0527943EAEB5F5585F6DF3k8l8C) от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации и законами Новосибирской области.»;

**7. Статью 19 «Полномочия Совета депутатов»**

дополнить пунктом 24 следующего содержания:

«24) по представлению схода граждан сельского населенного пункта, входящего в состав Базовского сельсовета, назначает старосту сельского населенного пункта.».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«За»- единогласно

«Против»- нет

«Воздержались»- нет

**РЕШИЛИ:** Рекомендовать Совету депутатов Базовского сельсовета принять нормативный правовой акт о внесении изменений и дополнений в Устав Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Председатель С.В.Фролов

Секретарь Е.В. Журавлева

**АДМИНИСТРАЦИЯ БАЗОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ЧУЛЫМСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.01.2019г. п.Базово №4

**О внесении изменений в постановление администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 22.03.2013г. № 27**

**«О минимальной часовой оплате труда»**

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2018г. №481-ФЗ « О внесении изменений в статью 1 Федерального закона «О минимальном размере оплаты труда», администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление администрации Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области от 22.03.2013г. № 27 «О минимальной часовой оплате труда» (далее – Постановление) и в утвержденный данным Постановлением Порядок и условия применения часовой оплаты труда в муниципальных учреждениях Базовского сельсовета (далее – Порядок) следующие изменения:

* 1. В Постановлении:
     1. Пункт 2.1. изложить в следующей редакции:

«2.1. Установить с 01.01.2019года размер минимальной часовой оплаты труда

85,89 рублей - при 40-часовой рабочей неделе;

95,46 рублей - при 36-часовой рабочей неделе;

143,44 рубля - при 24-часовой рабочей неделе.»

2. Ответственным за исполнение настоящего постановления возложить на специалиста – главного бухгалтера администрации Базовского сельсовета Зазуля Л.В.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.01.2019 года п. Базово № 8

Об установлении норматива стоимости 1 кв.м общей площади жилья в Базовского сельсовете Чулымского района Новосибирской области для молодой семьи - участницы подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы"

# В соответствии с [пунктом 11](http://consultantplus:/offline/ref=D1AB6CE877BFACD6C5F080E50D9F8B65C3CEA8AD0D585AC417280BF6A2123292061E0E49CE56EE2B396FG) Правил предоставления молодым семьям социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования в рамках реализации подпрограммы "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 – 2020 годы, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17.12.2010 N 1050, Приказом  Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (Минстрой России) от 19 декабря 2018 г. N 822/пр "О показателях средней рыночной стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по субъектам Российской Федерации на I квартал 2019 года", администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить на 1 квартал 2019 года норматив стоимости 1 кв. м общей площади жилья в Базовском сельсовете Чулымского района Новосибирской области в размере 45 802 (сорок пять тысяч восемьсот два) рубля для расчета размера социальных выплат на приобретение (строительство) и их использования жилья для молодой семьи - участницы [подпрограммы](http://consultantplus:/offline/ref=D1AB6CE877BFACD6C5F080E50D9F8B65C3CEA8AD0D585AC417280BF6A2123292061E0E49CE56ED213969G) "Обеспечение жильем молодых семей" федеральной целевой программы "Жилище" на 2015 - 2020 годы.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Базовского сельсовета" и на официальном сайте администрации.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

17.01.2019г.  п. Базово № 9

**Об отмене постановления администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 28.12.2016г. № 132 «Об утверждении муниципальной программы профилактики терроризма и экстремизма на территории Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2017-2019 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Постановление администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 28.12.2016г. № 132 «Об утверждении муниципальной программы профилактики терроризма и экстремизма на территории Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области на 2017-2019 годы» - отменить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Базовского сельсовета" и разместить на официальном сайте администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В.Фролов

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

24.01.2019г. п. Базово № 10

**О внесении изменений в постановление администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 12.09.2018г. №78 "Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области"**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ " Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", администрация Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Внести в постановление администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области от 12.09.2018г. №78 "Об утверждении порядка заключения специального инвестиционного контракта в администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области" следующие изменения:
   1. В порядок заключения специального инвестиционного контракта в администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области:
      1. В пункте 2 раздела 1 порядка слова «от имени администрации» заменить словами «администрацией от имени»;
      2. Пункт 5 раздела 1 порядка изложить в следующей редакции:

«5. Специальный инвестиционный контракт заключается на срок, не превышающий 10 лет, с учетом срока выхода инвестиционного проекта на проектную операционную прибыль в соответствии с финансовой моделью инвестиционного проекта, увеличенного на 5 лет»;

* + 1. Раздел II порядка изложить в следующей редакции:

«II. Документы, необходимые для заключения специального инвестиционного контракта

1. Для заключения специального инвестиционного контракта инвестор представляет в уполномоченный орган заявление о заключении специального инвестиционного контракта по  [форме](http://internet.garant.ru/#/document/72093652/entry/1000), утвержденной уполномоченным органом (Приказом Министерства промышленности и торговли Российской Федерации от 24.05.2018 № 2000), а также документы, перечень и порядок предоставления которых определен в пунктах 13-24  Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных [постановлением](http://internet.garant.ru/#/document/71137900/entry/0) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. N 708.».

1.1.4. Пункт 4 раздела 3 порядка изложить в следующей редакции:

«4. Совет принимает решение о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта на предложенных инвестором условиях не позднее 60 рабочих дней со дня поступления в уполномоченный орган документов, указанных в [пунктах 13 - 25](http://internet.garant.ru/#/document/71137900/entry/1013) Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных [постановлением](http://internet.garant.ru/#/document/71137900/entry/0) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. N 708, в случае их получения от уполномоченного органа. В решении совета указываются следующие условия специального инвестиционного контракта:

а) перечень мер стимулирования, осуществляемых в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), которые могут быть включены в специальный инвестиционный контракт, а при необходимости - отлагательные условия предоставления указанных мер стимулирования;

б) перечень обязательств инвестора и привлеченных лиц (в случае их привлечения);

в) срок действия специального инвестиционного контракта;

г) результаты, достижение которых планируется в ходе реализации инвестиционного проекта, и измеряющие указанные результаты показатели (ежегодные и итоговые показатели);

д) наименование и характеристики промышленной продукции, производство которой создается или модернизируется и (или) осваивается в ходе исполнения специального инвестиционного контракта;

е) перечень мероприятий инвестиционного проекта;

ж) объем инвестиций в инвестиционный проект;

з) сведения о штрафных санкциях, подлежащих уплате инвестором и (или) привлеченными лицами (в случае их привлечения), либо Российской Федерацией, субъектом (субъектами) Российской Федерации, муниципальным образованием (муниципальными образованиями);

и) вывод о возможности (невозможности) заключения специального инвестиционного контракта».

1.1.5. Пункт 7 раздела 3 порядка изложить в следующей редакции:

«7. Совет принимает решение о невозможности заключения специального инвестиционного контракта в следующих случаях:

а) инвестиционный проект не соответствует целям, указанным в [пункте 5](http://internet.garant.ru/#/document/71137900/entry/1005) Правил заключения специальных инвестиционных контрактов, утвержденных [постановлением](http://internet.garant.ru/#/document/71137900/entry/0) Правительства Российской Федерации от 16 июля 2015 г. N 708;

б) все указанные в заявлении о заключении специального инвестиционного контракта меры стимулирования, предложенные в отношении инвестора и (или) промышленных предприятий (в случае их привлечения), не соответствуют законодательству Российской Федерации;

в) объем инвестиций, запланированных в соответствии со специальным инвестиционным контрактом, меньше совокупного объема расходов и недополученных доходов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, образующихся в связи с осуществлением мер стимулирования, предусмотренных специальным инвестиционным контрактом».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете "Вестник Базовского сельсовета" и разместить на официальном сайте администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области в сети Интернет.

Глава Базовского сельсовета

Чулымского района Новосибирской области С.В. Фролов

|  |  |
| --- | --- |
|  | В Администрацию Базовского сельсовета  Чулымского района Новосибирской области. |
|  | Зайцева Николая Николаевича,  Адрес регистрации: Новосибирская область, Чулымский район, поселок Алексеевка, ул. Зеленая 1, кв.3  контактный телефон:8-963-943-87-81 |

28.01.2019 года.

**УВЕДОМЛЕНИЕ**

**о созыве собрания**

Настоящим Зайцев Николай Николаевич - участник долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: *54:30:027901:112 местоположение земельного участка: Новосибирская область, р-н Чулымский, МО Базовский сельсовет,* доля в праве общей долевой собственности 1/122 уведомляет Администрацию Базовского сельсовета Чулымского района о созыве собрания участников долевой собственности на земельный участок кадастровый № *54:30:027901:112*.

Собрание участников долевой собственности на земельный участок кадастровый № *54:30:027901:112* состоится 15 марта 2019 года в 14 часов 00 минут.

Начало регистрации участников собрания: 15 марта 2019 года в 13 часов 30 минут.

Адрес места проведения собрания: Новосибирская область, Чулымский район, поселок Алексеевка, ул. Сибирская дом 27/1, помещение Алексеевского филиала Базовского КДЦ (дом Культуры).

**Повестка собрания:**

1. О расторжении договора № Ал-122 аренды земельного участка (кадастровый № *54:30:027901:112*) при множественности лиц на стороне арендодателя от 18.09.2009 года, арендатором по которому выступает ООО «Рассвет» (ИНН 5426103808).
2. Об избрании лица, уполномоченного выступать от имени арендодателей и представлять их интересы при обращении в суд с исковым заявлением о расторжении договора аренды земельного участка (кадастровый № *54:30:027901:112*).
3. Об определении лица, с которым будет заключен предварительный договора аренды земельного участка с кадастровым номером *54:30:027901:112* и условий такого предварительного договора.
4. Об определении лица, уполномоченного от имени арендодателей подписать предварительный договор аренды земельного участка с кадастровым номером *54:30:027901:112.*

Правом участия на собрании участников долевой собственности обладают участники долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: *54:30:027901:112* либо лица, действующие от их имени по доверенности. Доверенность должна быть удостоверена нотариально либо удостоверена уполномоченным должностным лицом органа местного самоуправления поселения или городского округа по месту расположения земельного участка - находящегося в долевой собственности – Администрацией Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области.

Для целей участия в собрании, участник долевой собственности должен иметь при себе паспорт и свидетельство на право общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером *54:30:027901:112* илииной документ, подтверждающий право собственности на земельную долю.

Адрес места ознакомления с документами по вопросам, вынесенным на обсуждение общего собрания, и сроки такого ознакомления:

ознакомление с документами собрания производится по адресу: 632582, Новосибирская область, Чулымский район, поселок Базово, ул. Центральная, 36 в Администрации Базовского сельсовета Чулымского района Новосибирской области, справки по телефону: 8-38350-33393

### Ознакомление с документами собрания производится за 20 дней до даты проведения собрания, в рабочие дни с понедельника по пятницу с 10 до 12 часов.

Участник общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: *54:30:027901:112*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Зайцев Николай Николаевич.

Издание утверждено решением № 21 Редакционный совет

Администрация Базовского сельсовета от 28.06.2007 г. семнадцатой Зайцев Н.Н.

632582 Новосибирская область сессии третьего созыва Журавлёва Е.В.

Чулымский район, п.Базово Целик Л.В.

ул.Центральная, 36 тираж 25 экз. тел. 8(38350)33393